

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací: KHSJM 22341/2022/BV/HP
Spisová značka: S-KHSJM 16730/2022
Vyřizuje: Anna Konečná

Telefon: 519 305 143
E-mail: anna.konecna@khsbrno.cz

Doporučeně/osobně

Regionální muzeum v Mikulově, p. o.

Zámek 1/4

692 01 MIKULOV

V Břeclavi dne 20. dubna 2022

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO K OHLÁŠENÍ STAVBY A ZMĚNĚ V UŽÍVÁNÍ
STAVBY – „ARCHIV REGIONÁLNÍHO MUZEA V MIKULOVĚ, ZÁMEK
3/2 – STAVEBNÍ ÚPRAVY SE ZMĚNOU V UŽÍVÁNÍ PATRA STAVBY
NA POZEMKU PAR.Č. 3 K.Ú. MIKULOV NA MORAVĚ“**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní úřad místně příslušný podle § 82 odst. 1 a věcně příslušný podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska k ohlášení stavby a změně v užívání části stavby podané dne 23. 3. 2022, příspěvkovou organizací Regionální muzeum v Mikulově, p.o., Zámek 1/4, 692 01 Mikulov IČ: 00089613 (dále také jen „žadatel“), **toto**

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, zejména § 2 a § 4 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, § 3 zákona č. 258/2000 Sb. a jeho prováděcí vyhlášky MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, § 30, § 32a a § 34 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů,

KHS JmK s vydáním povolení k ohlášení stavby a změně v užívání stavby pro stavbu: „Archiv Regionálního muzea v Mikulově, Zámek 3/2 – stavební úpravy se změnou v užívání patra stavby na pozemku par.č. 3 k.ú. Mikulov na Moravě“

souhlasí.

Odůvodnění:

Dne 23.3. 2022 pod číslem jednací KHSJM 16730/2022/BV/HP byla doručena žádost o závazné stanovisko k ohlášení stavby a změně v užívání patra objektu pro uvedenou stavbu. Předloženou projektovou dokumentaci zpracoval Karel Valenta, 691 82 Novosedly 467, IČ: 45628700 ČKAIT 1002722, datum 03/2022. Řeší stavební úpravy stávající části budovy se změnou v užívání na archiv pro potřeby Regionálního muzea v Mikulově na ulici Zámek 3/2. Jedná se o stavební úpravy prostor půdního bytu v patře objektu, který je součástí areálu mikulovského zámku, kde nově vzniknou prostory zázemí administrativy RMM – archivní prostory pro archivaci běžné administrace investora. V přízemí prostory archivu zůstanou zachovány, pouze bude rekonstruováno WC. V objektu nejsou žádní zaměstnanci, pouze v době nezbytné pro archivaci dokumentů, nejedná se o trvalé pracoviště.

Objekt je součástí památkově chráněného území, stavba v souladu s platnou územně plánovací dokumentací města. Vlastní objekt je nemovitou kulturní památkou.

Navrhované parametry stavby:

Zastavěná plocha celková 286,05 m², stávající bytová plocha b.j. 70,40 m², obestavěný prostor celkem 2 173,00 m³, nová užitková plocha ARCHIV 75,00 m².

Stručně ke stavbě:

Stávající objekt je řešen jako dvoukřídlavá stavba tvaru L s centrálním schodištěm v původní hranolové věži a vlastní prostor budoucího archivu je situován v patře východního křídla objektu. Jedná se o stávající objekt ze zdiva kamenného a cihelného a stavební úpravy jsou řešeny ve vnitřních prostorech bez zásahu do nosných konstrukcí a vnějšího vzhledu. Vlastní stavba bude realizována v původní bytové jednotce vybouráním zdiva vnitřní dispozice. Budou vyměněny vstupní dveře a zárubně za požárně odolné. Bude provedena nová elektroinstalace, oprava omítek a stávající dlažby, osazení nové podlahy, oprava oken s osazením izolačních dvojskel. Stavební odpad je z pálených cihel, štukové omítky, dřevo, PVC, dlažba, cement neobsahující azbest a bude tříděn a odvezen k likvidaci oprávněnou firmou. Stavebními úpravami vznikne jeden prostor pro archivaci se světlou výškou 3,10 m.

Stavba obsahuje tyto místnosti:

Přízemí: sklady, schodiště, WC.

Patro: archiv RMM, úklid.

Osvětlení bude přirozené okny a umělé osvětlovacími tělesy

Vytápění bude elektrickými přímotopy.

Ohřev TUV je elektrickým ohřívacem.

Větrání je přirozené okny.

Sanitární zařízení - WC pro případnou potřebu zaměstnanců je k dispozici stávající ve skladovém prostoru v přízemí objektu.

Přípojka vody je stávající a je napojena na veřejný městský vodovodní řád.

Spláskové vody jsou svedeny do stávajícího kanalizačního vedení a následně do ČOV.

Podlaha: marmoleum, PVC.

Dešťové vody ze střechy objektu a zpevněných ploch jsou svedeny do stávající dešťové kanalizace.

Stavba je napojena na inženýrské sítě elektrická energie, voda, kanalizace.

Dopravní napojení příjezdu a přístupu k objektu je po stávajících komunikacích areálu zámku.

Parkování vozidel je řešeno dvěma parkovacími místy před vlastním objektem na zpevněných plochách areálu zámku.

Předložená projektová dokumentace výše uvedené stavby není v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších změn a doplňků, a proto s ní byl vysloven výše uvedený souhlas.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

Jihomoravského kraje se sídlem v Brně

Jeřábkova 4, 602 00 Brno

-6-

Mgr. Lenka Esterková

vedoucí oddělení

hygieny práce

územního pracoviště Břeclav a Hodonín

Příloha: 1x PD

Rozdělovník:

1 Regionální muzeum v Mikulově, p.o., Zámek 1/4, 692 01 Mikulov IČ: 00089613

2. KHS JmK – spis